

DEVIZ GENERAL VARIANTA I actualizare 09.03.2023

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului,
conform HGR 907/2016

**EXTINDERE SISTEM DE ILUMINAT PUBLIC SI CANALIZAȚII PENTRU TELECOMUNICAȚII
STR. BĂNEASA TRONSON STRADA DEPOZITELOR - DEZROBIRII**

cursul RON /EURO de **4.9481 lei** curs mediu BNR octombrie 2021

Nr crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (Fara TVA)		TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1.						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2.						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3.						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,638.77	1,543.78	1,451.37	9,090.14	1,837.10
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al caldierilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare și inginerie	27,039.70	5,464.66	5,137.54	32,177.24	6,502.95
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	11,200.00	2,263.50	2,128.00	13,328.00	2,693.56
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	15,839.70	3,201.17	3,009.54	18,849.24	3,809.39
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	12,445.48	2,515.20	2,364.64	14,810.12	2,993.09
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat.	12,445.48	2,515.20	2,364.64	14,810.12	2,993.09
TOTAL CAPITOL 3		47,123.95	9,523.64	8,953.55	56,077.49	11,333.14
CAPITOLUL 4.						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	452,562.82	91,461.94	85,986.94	538,549.76	108,839.71
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		452,562.82	91,461.94	85,986.94	538,549.76	108,839.71
Capitolul 5.						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1.Lucrări de construcții (cap.4.1+cap.4.2)x2%	9,051.26	1,829.24	1,719.74	10,771.00	2,176.79
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,978.19	1,006.08	945.86	5,924.05	1,197.24
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	49,204.80	9,944.18	9,348.91	58,553.71	11,833.57
TOTAL CAPITOL 5		63,234.25	12,779.50	12,014.51	75,248.75	15,207.61

Capitolul 6.**Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar**

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		562,921.02	113,765.08	106,954.99	669,876.01	135,380.45
Din care C+M (cap.4.1+cap.4.2+cap.5.1.1)		461,614.08	93,291.18	87,706.68	549,320.75	111,016.50

Intocmit



DEVIZE FINANCIARE

Anexa 2 la devizul general

CAPITOLUL 3

Cap. 3.1. Studii de teren, topo,geo și hidro

TOTAL fara TVA

0.00 RON

0.00 RON

Cap. 3.2. Taxa de autorizatie conform adresă MLPAT 1033/14.05.99 si 64449/99
(cap.4.1. + cap. 4.2. + cap.5.1 + cap. 5.2.4) x 1%

TOTAL CU TVA **463,876.89** mii RON x 1.00%

TOTAL fara TVA

4,638.77 RON

4,638.77 RON

TAXĂ AVIZE

Cap. 3.2.

Aviz de racordare Electrica S.A.	fara TVA	200.00
Aviz TELEKOM	fara TVA	200.00
Aviz Distrigaz EON	fara TVA	750.00
Aviz Ministerul Culturii si Cultelor	fara TVA	500.00
Aviz Protectia Mediului	fara TVA	100.00
Aviz AQUASERV	fara TVA	100.00
Aviz Transgaz	fara TVA	500.00
Aviz Romgaz	fara TVA	500.00
Aviz ELECTRICA	fara TVA	<u>150.00</u>

TOTAL fara TVA

3,000.00 RON

Cap. 3.5. Cheltuieli pentru proiectare si engineering

3.5.6 Cheltuieli pentru proiectare faza PT+CS

15,839.70

3.5.3 Idem faza SF

11,200.00

Verificare proiect

0.00

TOTAL

27,039.70 RON

TOTAL cu TVA

32,177.24 RON

Cap. 3.6. Cheltuieli pentru organizarea procedurilor de achizitie

Analiza documentației de licitație inclusiv deschiderea plicului

0 ore

15 RON/ore

0.00 RON

Analiza OF inclusiv adjudecarea

0 ore

15 RON/ore

0.00 RON

Multiplificare

0 pagini

0.20 RON/pag.

0.00 RON

TOTAL

0.00 RON

TOTAL cu TVA

0.00 RON

Cap. 3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului

0.00 RON

TOTAL cu TVA

0.00 RON

Cap.3.8.2 dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate,
autorizat (2,75% x cap. 4).

12,445.48

RON

TOTAL fara TVA

12,445.48 RON

CAPITOLUL 5

Cap. 5.1.

Cheltuieli și lucrări pentru organizarea execuției lucrărilor de construcții montaj

Cota de organizare a execuției lucrărilor de C+M se va face pe baza HGR

1179/2002 (cap.4.1. + cap. 4.2.) x 2%

TOTAL C+M fara TVA	452,562.82 mii RON x	2.00%	<u>9,051.26</u> RON
	TOTAL		9,051.26 RON

Cap. 5.2.1. Comisionul băncii finanțatoare conf. HGR 28/2008

Comisionul B.I. 0,5% asupra valorii totale

TOTAL fara TVA	557,942.82 mii RON x	0.00%	<u>0.00</u> RON
	TOTAL		0.00 RON

Cap. 5.2.2. Taxa aferentă I.S.C.

(Inspectoratul pentru Controlul Calității Lucrărilor de Construcții) (cap.4.1. + cap. 4.2.) x 0,5%

TOTAL C+M fara TVA	452,562.82 mii RON x	0.50%	<u>2,262.81</u> RON
	TOTAL		2,262.81 RON

Cap. 5.2.3. Taxa aferentă controlului statului in amenajarea teritoriului conf. Legii 453/2001

(cap.4.1. + cap. 4.2.) x 0,1%

TOTAL C+M fara TVA	452,562.82 mii RON x	0.10%	<u>452.56</u> RON
	TOTAL		452.56 RON

Cap.5.2.4 Cota Casa Constructorului conf. HGR 215/97

(cap.4.1. + cap. 4.2.) x 0,5%

TOTAL C+M fara TVA	452,562.82 mii RON x	0.50%	2,262.81 RON
---------------------------	-----------------------------	-------	---------------------

Cap. 5.3. Cheltuieli pentru diverse și neprevăzute max 10% conf. HGR 28/2008

TOTAL (Cap.1.2+Cap.1.3+Cap.1.4+Cap.2+Cap3.5+Cap.3.8 +Cap.4) x 10%

TOTAL	492,048.00 mii RON x	10.00%	<u>49,204.80</u> RON
	TOTAL		49,204.80 RON

ÎNTOCMIT:



CENTRALIZATOR DEVIZE PE OBIECT

In mii lei/mii euro la cursul 1 euro =4,9481 lei curs mediu luna octombrie anul 2021

Nr crt	Denumirea devizului sau a cheltuielilor	Valoare (Fara TVA)		TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
I. LUCRARI DE CONSTRUCȚII						
1	Reabilitare iluminat public	452,562.82	91,461.94	85,986.94	538,549.76	108,839.71
2	Canalizatie fibra optica					
3	Terasamente					
4	Instalatii electrice					
5	Instalatii sanitare					
6	Instalatii de incalzire, ventilare, climatizare, PSI, radio-tv, intranet					
7	Instalatii de alimentare cu gaze naturale					
8	Instalatii de telecomunicatii					
Total I		452,562.82	91,461.94	85,986.94	538,549.76	108,839.71
II. MONTAJ						
9	Montaj utilaje si echipamente tehnologice					
9.1						
Total II						
III. PROCURARE						
10	Utilaje si echipamente tehnologice					
11	Utilaje si echipamente de transport					
12	Dotari					
Total III. (fără TVA)						
Total (TotalII+TotalIII+TotalIII)		452,562.82	91,461.94	85,986.94	538,549.76	108,839.71

1Euro 4.9481 RON

ÎNTOCMIT:



FORMULAR F2

Obiectiv :

Proiectant :
S.C. INSTA GRUP S.R.L.

**EXTINDERE SISTEM DE ILUMINAT PUBLIC SI CANALIZĂȚII PENTRU TELECOMUNICAȚII
STR. BĂNEASA TRONSON STRADA DEPOZITELOR - DEZROBIRII**

Centralizatorul
cheltuielilor pe obiect - varianta 1

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	UM	Cant	P.U. RON	P.T. RON
0	1	2	3	4	5
1	Plantare st. poligonal zincat 8 m- deviz pentru o bucată	buc	13	5,392.33	70,100.23
2	Montat corp de iluminat tip M3 LED de 56W- deviz pentru o bucată	buc	46	1,563.98	71,942.85
3	Lucrari sapatura profil M (sant cu latimea de 60cm) -deviz pt. 100m	100m	5	10,513.81	52,569.06
4	Lucrari sapatura profil T (sant cu latimea de 40cm) -deviz pt. 100m	100m	1	15,000.00	15,000.00
5	LES ACYABY 4x16 -deviz pt. 100m	100m	6	1,967.23	11,803.35
6	LES ACYABY 4x16 - deviz pt. 100m, Profil T	100m	1	1,999.59	1,999.59
7	Desfacere refacere pavaj - 1mp	mp	410	305.04	125,065.38
8	Lucrari de pozare tuburi (2T) - 100m	100m	7	3,843.53	26,904.68
9	Camereta (camin de bransament)	buc	7	986.88	6,908.13
10	Demontare corp IP existent	buc	17	169.64	2,883.84
11	Camin de vizitare - tragere	buc	4	4,946.95	19,787.80
12	LEA TYIR 50 OIAI+3x25 - deviz pt. 100m	100m	1.5	2,192.66	3,288.99
13	Lucrari de integrare in SIP (stalpi beton, mansoane, racordari, etc.)	set	1	10,000.00	10,000.00
TOTAL VALOARE inclusiv proiectare (exclusiv TVA) :					418,253.88
Coeficient actualizare CA=Inov2022/lian2022=184.0/164.3=1,1199=11.99%					50,148.64
TOTAL VALOARE ACTUALIZATA					468,402.52
Din care:					
Proiectare faza PT 3,5%					15,839.70
Executie					452,562.82
Taxa pe valoarea adaugata 19%					88,996.48
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA) :					557,399.00

Proiectant,

